

# Attractivité et tourisme

Afin de conforter le rayonnement de Tours, nous développerons une offre événementielle conforme à son identité, séduisante pour les Tourangeaux et attractive pour les touristes.

- ▶ Organisation d'une biennale de la gastronomie européenne, Eurogusto, qui sera un grand événement populaire, culturel et économique
- ▶ Lancement d'un programme de prospection et de promotion, notamment en direction de la Chine d'où proviendra une grande partie des touristes dans les années à venir
- ▶ Après la réalisation du Grand Hall, des Halls annexes, de l'Igloo et du nouveau village gastronomique, fin de l'aménagement du Parc des expositions. Le Parc des expositions et le Vinci ont vocation à prendre place parmi les 5 plus grands centres de tourisme commercial, d'affaire et de congrès de France
- ▶ Promotion d'un tourisme responsable, mettant en avant les modes de développement durables et invitant à la réflexion sur les patrimoines vivants, naturels et historiques
- ▶ Rendre le Cher navigable de Chenonceau à Tours, afin de développer de nouvelles activités touristiques et sportives

## Culture

Nous avons fait, à Tours, le choix de promouvoir la culture sous toutes formes et en direction de tous les publics. D'abord en faisant d'importants efforts pour multiplier et améliorer les lieux de diffusion : la construction du Nouvel Olympia et de Tempo Loco, les travaux de rénovation du Grand Théâtre ou le déménagement du Petit Faucheur dans l'ancien théâtre Louis Jouvet, en sont les exemples les plus parlants. Parallèlement, l'organisation de grandes expositions gratuites, faisant appel à des artistes de renommée mondiale – Ousmane Sow, Miro, Buren... - est devenue l'une des signatures culturelles de notre ville. Sans oublier l'art contemporain, au travers du CCC, qui a fêté ses 25 ans avec une nouvelle façade monumentale, de l'installation du « Monstre » de Xavier Veilhan sur la place du Grand Marché ou encore du « Pata » sur l'île Simon. Enfin, le réseau de lecture publique a connu une véritable expansion, avec la construction de nouvelles bibliothèques au Sanitas et aux Fontaines, et l'ouverture en 2007 de la médiathèque François Mitterrand à Tours Nord.

- ▶ Création d'une fondation d'art contemporain sur le site de l'actuelle école supérieure des beaux-arts, qui sera relogée
- ▶ Poursuite de la modernisation du musée des Beaux-Arts
- ▶ Réhabilitation du CNR (conservatoire de région)
- ▶ Rénovation complète des espaces publics de la bibliothèque centrale
- ▶ Création d'un centre dédié aux musiques anciennes
- ▶ Création d'un pôle des arts urbains, autour de la Compagnie Off et du Projet 244
- ▶ Accentuation de la politique de grands événements avec, dès 2008, une importante exposition dédiée à Calder
- ▶ Instauration d'un pass « Culture à la carte », qui permettra d'accéder à toutes les structures municipales à des tarifs préférentiels et dégressifs en fonction des revenus

- ▶ Renforcement du soutien aux associations, particulièrement lorsqu'elles proposent des animations destinées au jeune public

## Sport

Ce n'est plus à prouver : Tours est une ville sportive, qui marie l'exigence d'équipements de qualité et de spectacles de haut niveau. En quelques années, nous avons mené un vaste programme de construction ou de réhabilitation des principaux équipements structurants de la ville : centre aquatique du Lac (qui a accueilli 400 000 visiteurs en 2007), patinoire de Tours, salle Grenon (l'antre du Tours Volley-Ball, champion d'Europe en 2005), gymnase et dojo du CTRO, gymnase des Minimes, golf urbain de la Gloriette, salle de boxe sur le site Pergaud, salle de tennis de table pour la 4S Tours, etc. Parallèlement, nous avons proposé aux Tourangeaux, et particulièrement les plus jeunes d'entre eux, des animations diversifiées et complémentaires, au travers notamment des Ecoles municipales d'initiation au sport, des stages Sports et Vacances ou de la journée Sport'Ouvertes.

- ▶ Construction d'une nouvelle piscine à Tours Nord, sur le site de l'actuelle piscine du Mortier
- ▶ Réalisation d'un boulodrome à la vallée du Cher
- ▶ Construction de quatre nouveaux gymnases, à Monconseil, rue Dabilly, rue Michelet et dans le quartier Rabelais
- ▶ Réalisation d'une salle dédiée à l'escrime
- ▶ Construction d'un skate-park couvert
- ▶ Rénovation des pistes d'athlétisme du stade de Grandmont
- ▶ Construction de terrains extérieurs en synthétique, dont un à proximité des terrains du Chatenay, à Tours Nord
- ▶ Mise en place d'une base nautique à Saint-Radegonde
- ▶ Modernisation du stade d'honneur de la vallée du Cher
- ▶ Amplification du soutien au monde associatif

## Santé et handicap

Plus grand chantier hospitalier de France, celui de l'Hôpital des Tours contribue déjà à en faire l'un des plus performants au niveau de la qualité des soins et du confort. Parallèlement, nous avons choisi, année après année, de rendre la ville toujours plus accueillante pour les personnes handicapées, partant du principe que c'est à la ville de s'adapter au handicap et non l'inverse. A ce titre, nous avons rendu accessibles de nombreux équipements publics (Grand Théâtre, bibliothèque municipale...), développé un réseau de feux sonores et augmenté le nombre de places de stationnement réservées aux handicapés.

- ▶ Accentuation des opérations de prévention et de dépistage, particulièrement auprès des publics les plus sensibles (soins bucco-dentaires, lutter contre l'obésité et le diabète, etc.)
- ▶ Formation d'agents d'accueil qui faciliteront l'accès des personnes handicapées dans les équipements publics et maîtriseront le langage des signes
- ▶ Développement du réseau de transport public Synergihp

- ▶ Organisation de sessions de découverte sportive pour les enfants handicapés
- ▶ Financement de l'achat d'équipements culturels permettant la diffusion de spectacles destinés aux personnes handicapées (comme c'est déjà le cas au Nouvel Olympia)
- ▶ Accessibilité de l'ensemble des Espaces Publics Numériques aux personnes handicapées

## Sûreté et tranquillité

Nous avons fait de Tours une ville agréable à vivre et sûre. Pour autant, la municipalité doit rester vigilante afin d'assurer la sécurité des biens et des personnes sur son territoire. C'est dans ce but que nous avons entièrement réorganisé le fonctionnement de la police municipale, qui a permis d'améliorer largement la capacité d'accueil dans les postes de police municipaux. Nous avons également redéfini la convention de coordination avec la police nationale et initié une politique volontariste pour lutter contre les nuisances sonores.

- ▶ Poursuite de l'amélioration de la complémentarité entre polices municipale et nationale
- ▶ Etablissement d'une carte des niveaux sonores pour cibler les quartiers sur lesquels se concentrera notre action de lutte contre le bruit
- ▶ Sanction des dégradations environnementales
- ▶ Accentuation des actions de lutte contre les excès de vitesse

## Démocratie locale et services publics

Nous avons été, à Tours, précurseurs en matière de démocratisation de la vie locale, en associant autant que possible les citoyens aux prises de décision municipales. En témoigne la création des Conseils de la Vie Locale, structures participatives, dotées d'un budget propre, qui sont devenus de véritables lieux d'information et d'échanges sur les projets qui concernent la vie quotidienne des habitants. De même, nous avons institué des Conseils Consultatifs, des groupes de travail et des comités de suivi pour tous les grands chantiers urbains. Bien sûr, cette volonté de démocratie participative, ne s'est pas faite au détriment de la qualité de l'action des services municipaux, qui a été renforcée par une présence forte au sein des quartiers mais également grâce à une montée en puissance de l'e-administration, qui permet aux citoyens de faciliter leurs démarches administratives en utilisant Internet.

- ▶ Amélioration du fonctionnement et renforcer les moyens financiers des Conseils de la Vie Locale
- ▶ Pérennisation des dispositifs de suivi, particulièrement dans le cadre de la réalisation de la première ligne de tramway
- ▶ Mise en place d'un site Internet dédié à chaque projet urbain d'importance, permettant l'information et la participation des citoyens, comme cela a été le cas pour le projet Mobilitours
- ▶ Intervention auprès des pouvoirs publics pour obtenir l'élection au suffrage universel direct des représentants des villes au sein de la Communauté d'agglomération
- ▶ Mise en place un nouveau portail Internet permettant le paiement en ligne, le suivi des demandes en temps réel, etc
- ▶ Installation de bornes Internet dans les lieux publics

## Logement

Élément incontournable de notre bien être – comment travailler, mener une vie de famille, sans un logement décent ? – l’habitat pèse cependant de plus en plus sur le budget des ménages. C’est pourquoi il doit continuer d’être au cœur de la politique municipale.

Tours possède aujourd’hui un parc important de logements sociaux, bien au delà de ce que la loi lui impose (voir la carte sur [economie-touraine.com](http://economie-touraine.com)). Les actions engagées depuis plusieurs années lui permettent de disposer de 35% de logements sociaux. Nous nous efforçons cependant (on le voit dans de nouveaux quartiers comme les 2 Lions, mais aussi au Sanitas, à Tours Nord...) de construire des immeubles de taille raisonnable, agréables à vivre et soignés architecturalement.

- ▶ Construction de 700 nouveaux logements chaque année, dont 200 sociaux
- ▶ Respect des normes environnementales dans les constructions, pour permettre d’économiser l’énergie
- ▶ Lancement d’une opération d’accession à la propriété sur le site de l’ancienne clinique du Beffroi
- ▶ Lancement d’une opération d’accession à la propriété sur le site des anciens abattoirs
- ▶ Doublement du prêt à taux 0 pour les ménages modestes souhaitant accéder à la propriété
- ▶ Poursuite de l’accompagnement des propriétaires de logements locatifs souhaitant réaliser des travaux de rénovation et acceptant de louer leurs biens à des tarifs inférieurs à ceux du marché

## Déplacements

La politique de déplacement constitue l’un des enjeux fondamentaux des années à venir. Elle devra permettre de s’adapter aux nouveaux besoins de la population, de répondre aux exigences du développement durable et d’assurer une meilleure répartition de l’espace urbain entre les piétons, les cyclistes, les utilisateurs des transports en commun et les automobilistes. En vue de remplir cet objectif, quatre axes seront privilégiés.

### Réalisation de la première ligne de tramway

Ce mode de transport est aujourd’hui le plus rapide, confortable, écologique et économique. Il permettra, d’ici 2013, de transporter 50 000 Tourangeaux chaque jour. Son financement (290 millions d’euros) sera assuré par le Syndicat Intercommunal des Transports en Commun de l’Agglomération Tourangelle (au travers du Versement Transport et de l’emprunt) et par des subventions de l’Etat, de la Région et du Département, sans augmentation des impôts pour les contribuables tourangeaux.

### Refonte complète du réseau de bus

De nouvelles lignes à haute qualité de service seront mises en place, en améliorant constamment la fréquence et la régularité des bus

### Promotion du vélo et de la marche

Le parc de Velociti sera porté à 2 000 bicyclettes, dont une partie de vélos électriques. Nous créerons également un nouveau franchissement cyclable sur la Loire et reconstruirons la passerelle Fournier, entre le quartier Velpeau et celui du Sanitas. Nous mettrons en place des emplacements de stationnement sécurisés, ainsi qu’une Velostation, qui permettra de faire garder et entretenir son vélo. Nous poursuivrons l’adaptation de la voirie aux déplacements à pieds, en fauteuil ou avec poussette. Nous instaurerons enfin un Code de la rue, afin de donner sa juste place à chaque mode de déplacement.

### Défendre un usage raisonné de la voiture

Nous proposerons un système de voitures écologiques en libre service, qui permettra de faire ses courses, d’aller chercher les enfants, de partir en week-end... Nous installerons des bornes de rechargement pour les voitures électriques et développerons le service de covoiturage (qui compte déjà

plus de 1 000 utilisateurs à ce jour). Nous repousserons hors de l'agglomération l'A 10 et ferons de l'autoroute actuelle un grand boulevard urbain, où la vitesse sera maîtrisée et qui sera adapté à tous les modes de déplacements (bus, vélo...) Parallèlement, nous accentuerons la politique de construction de parkings relais dans l'agglomération, qui permettront aux automobilistes d'accéder facilement au tramway et aux bus

## Petite enfance

Disposer de bonnes conditions d'accueil pour nos enfants est une nécessité, tant pour la sérénité et la qualité de vie des parents, que pour l'épanouissement et la sécurité des enfants. Quant aux contraintes de la vie quotidienne de chaque parent – éloignement du domicile ou du travail, horaires décalés, familles monoparentales – elles doivent conduire à une adaptation permanente des structures de petite enfance.

Aujourd'hui, ce sont plus de 2 200 places d'accueil régulier qui sont proposées aux parents, à Tours. Pour y parvenir et afin d'améliorer constamment le confort des enfants, des parents et des personnels, 6 établissements ont été construits ou entièrement restructurés : Hallebardier, Charles Boutard, Tonnelé, les Halles, Heurteloup et Toulouse Lautrec.

- ▶ Construction d'une nouvelle structure dans le quartier des 2 Lions
- ▶ Construction d'une nouvelle structure dans le quartier de Monconseil
- ▶ Réhabilitation de trois crèches supplémentaires : Leccia, Grécourt et Paul Louis Courier
- ▶ Mise en place d'un point d'accueil unique Petite enfance, pour permettre aux parents de composer « à la carte » leur mode de garde
- ▶ Apport d'une avance financière aux familles en difficulté pour employer une assistante maternelle
- ▶ Généralisation, si elle est un succès, de l'expérience de la classe-passerelle (destinée à favoriser l'intégration des 2/3 ans)
- ▶ Offre de 100 places supplémentaires en 3 ans dans les centres de loisirs

## Education

Partant du principe qu'un environnement scolaire de qualité est l'une des clés de la réussite, nous avons conduit d'importants chantiers de reconstruction et de réhabilitation dans 3 groupes scolaires : Gide-Duhamel, Pascal-Diderot et Pauline Kergomard. Moins imposants mais tout aussi importants pour les élèves ont été les travaux de rénovation des cours d'écoles et d'aménagements paysagers, ainsi que le développement de l'informatisation : plus de 650 ordinateurs dans les écoles de Tours. Cette informatisation s'est accompagnée de la mise en place d'Espaces Publics Numériques dans de nombreux espaces publics de la ville, qui permettent à tous de disposer d'un accès libre et gratuit à internet.

- ▶ Reconstruction des groupes scolaires Jean de la Fontaine et Jules Verne, ainsi que de l'école maternelle Grécourt, dans le respect des normes de haute qualité environnementale
- ▶ Poursuite de la rénovation des restaurants scolaires
- ▶ Augmentation des denrées issues de l'agriculture biologique et du commerce équitable
- ▶ Elargissement du programme de Réussite éducative destiné aux élèves en difficultés scolaires ou familiales
- ▶ Doublement de la capacité d'accueil de l'École de la deuxième chance (l'E2C, qu'est-ce que c'est ?)

- ▶ Construction d'un nouveau bâtiment au CFA des Douets pour accueillir une formation d'ascensoristes
- ▶ Renforcement de la politique des Espaces Publics Numériques

## **Economie, entreprises et emplois**

Avec près de 4 000 emplois créés en 2007, Tours et son bassin d'emploi sont devenus la zone la plus dynamique de la Région Centre. Voici nos propositions pour amplifier ce mouvement :

### **Accueillir de nouvelles activités et conforter celles déjà installées**

- ▶ Pour accueillir de nouvelles activités, lancement d'un grand projet de reconquête des franges ferroviaires entre Tours et Saint-Pierre-des-Corps. Ce nouvel espace d'activité nous donnera la possibilité d'abriter des milliers d'emplois à proximité du TGV, du tramway, des transports en commun, des commerces, en plein centre ville
- ▶ Poursuite de la réalisation aux 2 Lions des « Lions d'azur », la plus grande opération d'immobilier d'entreprise jamais lancée à Tours. Ce sont bientôt près de 1 000 emplois qui pourront être accueillis dans les 12 000 m<sup>2</sup> de ce nouveau bâtiment
- ▶ Mise en œuvre de l'accès à l'Internet à très haut débit (100 Mo) dans toutes les zones d'activité et dans les sites universitaires d'ici la fin 2008

### **Développer l'économie de l'intelligence**

- ▶ Confortement du développement des trois pôles de compétitivité présents à Tours
- ▶ Agrandissement et aménagement du site Pierre et Marie Curie, sur lequel est installé le pôle S2E2 (Sciences et systèmes de l'énergie électrique – plus d'infos sur le site officiel), pour y accueillir des entreprises oeuvrant dans le même secteur
- ▶ Création d'un 6ème centre de recherche public-privé consacré aux biotechnologies. Ce centre associera le Centre Hospitalier Universitaire, la Faculté de médecine et les laboratoires privés installés à Tours

### **Favoriser l'envie d'entreprendre**

- ▶ Construction d'une nouvelle pépinière d'entreprises dans le quartier du Sanitas.
- ▶ Mise en place du réseau « Une jeune pousse, un tuteur », animé par des chefs d'entreprises actifs ou retraités, qui parraineront un jeune créateur en lui apportant conseil et expérience
- ▶ Création de bureaux à temps partagé, qu'il sera possible de louer à l'heure, à la journée, à la semaine... pour les travailleurs nomades ou indépendants et les jeunes entrepreneurs. Ces bureaux disposeront d'espaces de réunion, de travail et de tout l'équipement technologique et informatique nécessaire

### **Donner les clés de l'emploi**

- ▶ D'ici 2020, les logements devront diminuer leurs émissions en CO<sub>2</sub> de 20%, consommer moins d'énergie et utiliser des énergies renouvelables. Ce sont plus de 100 000 emplois artisanaux qui seront créés en France pour répondre à ce défi. Tours saisira cette opportunité en s'associant aux organismes compétents (AFPA, AFPP, CFA) et aux professionnels du bâtiment pour organiser une filière de formation permettant aux jeunes et aux adultes en requalification professionnelle d'acquérir ces compétences prometteuses
- ▶ Ouverture à Tours nord d'un « pôle emploi » mutualisant les services de la mission locale, du Point Information Jeunesse, du service municipal de l'emploi et de l'Espace Public Numérique.

## **Le commerce, une activité phare de notre ville**

- ▶ Renforcement du commerce de proximité en le valorisant par des aménagements urbains. Après leur mise aux normes, les Halles de Tours verront leurs abords réaménagés pour les rendre plus urbains et plus attractifs.
- ▶ Accompagnement des commerçants dans la réalisation d'outils de promotion et d'information à destination des touristes
- ▶ Promotion de l'installation de locomotives commerciales telles qu'IKEA, qui va recruter plus de 200 personnes à Tours.

## **Seniors**

Offrir une ville sûre et agréable à nos aînés, cela coule de source et nous nous y sommes attachés depuis de nombreuses années. Mais cela ne suffit pas : nous devons aussi créer les conditions qui leur permettent de vieillir dans les meilleures conditions de confort. Cela passe par la construction d'établissements qui peuvent les accueillir – c'est à ce titre que nous avons lancé la construction, actuellement en cours, d'une quatrième maison de retraite sur le nouveau quartier de Monconseil, qui comportera une unité de soins destinée aux personnes souffrant de la maladie d'Alzheimer - mais aussi par un soutien à ceux qui souhaitent continuer à vivre à leur domicile.

- ▶ Construction d'une cinquième maison de retraite qui pourra recevoir spécifiquement les personnes âgées dont les enfants sont reconnus comme « adultes handicapés »
- ▶ Poursuite de la rénovation des foyers-résidences
- ▶ Amplification de la politique d'installation d'ascenseurs dans les bâtiments HLM n'en comportant pas
- ▶ Développement de l'offre d'animations avec le soutien d'un comité d'usagers

## **Aménagement et embellissement**

La qualité des espaces publics à Tours – jardins, places, quartiers historiques - n'est plus à démontrer. Nous avons cependant continué à privilégier cette approche qualitative dans nos opérations urbaines, et ce dans tous les quartiers de Tours. En témoignent, entre autres, les 5 000 arbres que nous avons plantés en cinq ans, l'obtention, à trois reprises, du Grand Prix national du Fleurissement, ou les nombreux réaménagements de places (de la Liberté, Verdun, de Strasbourg, du Nord, etc.) qui ont été réalisés.

- ▶ Réaménagement du parvis de la cathédrale, des places Foire le Roi, de Châteauneuf, Raspail, de la Victoire), de la périphérie des Halles
- ▶ Rénovation complète de l'axe rue des Halles – rue de la Scellerie
- ▶ Création d'un jardin au bois de la Chamberrie
- ▶ Création d'un jardin à Monconseil
- ▶ Extension du jardin botanique
- ▶ Mise en valeur des abords du site de Marmoutier et de ceux du Château de Tours
- ▶ Poursuite de la requalification des entrées de ville

- ▶ Accentuation de la politique d'embellissement dans les quartiers d'habitat social
- ▶ Lancement du plan Tours WiFi, visant à installer des accès Internet gratuits dans les lieux publics

## Grands projets urbains

### Les 2 Lions

Dans ce quartier, qui n'existait pas en 1995, nous avons fait (et réussi) le pari de la mixité : habitat social et privé, entreprises, équipements de loisirs, université et écoles supérieures, y sont ainsi rassemblés. Il est devenu en quelques années l'un des principaux pôles de développement de notre ville.

Dans un futur proche, nous achèverons la construction de ce quartier, en lui conservant sa qualité architecturale et en y intégrant toujours plus de volontarisme en matière environnementale (particulièrement dans le cadre des nouvelles opérations d'habitat), pour lui permettre, d'ici cinq ans, d'accueillir 2 000 logements, 4 000 emplois et 5 500 étudiants.

### Monconseil

Mettre en œuvre un urbanisme raisonné et respectueux de l'environnement, c'est ce que nous voulons faire dans les prochaines années avec le développement du quartier Monconseil. Il accueillera des logements (entre 750 et 850), des équipements publics (en premier lieu un gymnase, une maison de retraite et une structure d'accueil pour la petite enfance), et aura vocation à devenir un véritable « éco-quartier », où chaque construction devra tendre vers la haute qualité environnementale, afin de contribuer à protéger la planète mais également de permettre aux habitations d'être particulièrement économes pour leurs occupants sur le plan énergétique. Nous construirons également dans le quartier un grand jardin contemporain.

### La rue Nationale

La partie nord (à proximité de la Loire) de cette rue si emblématique de notre ville sera profondément transformée dans les années à venir. Un projet urbain majeur, qui permettra l'implantation de nouveaux logements, de nouveaux commerces, de nouveaux espaces publics et de nouveaux équipements structurants, dont la future Fondation d'art contemporain.

## Développement durable

Vivre en ville présente bien des avantages mais nous impose également, et c'est particulièrement vrai pour la collectivité publique, de prendre en compte les risques que l'activité humaine fait courir à la planète. Nous avons déjà entrepris d'importants efforts pour réduire la taille de notre empreinte écologique : réduction des consommations énergétiques, intégration de la haute qualité environnementale dans la construction des logements, modernisation du réseau de transports publics... Nous souhaitons accentuer ces efforts de manière très importante dans les années à venir.

- ▶ Réalisation d'un bilan carbone de la ville et de l'agglomération, en vue d'abaisser de 20 % les émissions de CO2 d'ici 2020
- ▶ Suppression du chauffage au fioul dans l'ensemble des bâtiments municipaux
- ▶ Construction exclusive de bâtiments publics passifs ou à énergie positive d'ici 5 ans
- ▶ Poursuite de la création de jardins familiaux, dont 70 le long de la rue Daniel Mayer, à Tours Nord
- ▶ Mise à disposition de 30 hectares de terre de La Gloriette à l'intention d'agriculteurs biologiques, qui pourront proposer sur place leurs produits à la population
- ▶ Restauration du bois de la Chambrierie à Tours Nord

- ▶ Institution d'une Maison des temps, de la mobilité et du développement durable

## **Université**

Le développement économique est intimement lié au développement de l'Université François Rabelais et des grandes écoles présentes sur le territoire de Tours. Pour cela, la ville et la communauté d'agglomération apporteront leur soutien au grand projet « Pôle de recherche et d'enseignement supérieur ».

- ▶ Réhabilitation de la bibliothèque universitaire des Tanneurs
- ▶ Réhabilitation de l'école d'ingénieurs
- ▶ Réhabilitation de la faculté de Sciences et techniques
- ▶ Extension du Centre d'Etudes Supérieures de la Renaissance
- ▶ Extension du pôle « Ville et urbanisme »
- ▶ Extension de la faculté de médecine
- ▶ Création de nouveaux logements étudiants
- ▶ Création d'une maison de la recherche qui permettra l'hébergement des chercheurs étrangers travaillant en collaboration avec les équipes universitaires